

# Contrato de Remodelación de Oficina

Entre los suscritos, de una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos de Sinaloa, quien en adelante se denominará el Contratante, y de otra parte el C. Jesús Miguel Ramos Rubio, quien en adelante se denominará el Contratista, celebran por medio de este documento un Contrato de Remodelación de Oficina, que se regirá por las normas civiles y comerciales que regulan la materia, según las siguientes cláusulas:

**Primera. Objeto.** En desarrollo del presente contrato, el contratista se obliga con el contratante a ejecutar los trabajos de remodelación de un espacio ubicado en el segundo piso del área de Presidencia, del edificio ubicado en Paliza 566 Sur, Colonia Miguel Alemán, en esta ciudad, para instalar tres cubículos destinados al personal de Contraloría. Conforme a la cotización que para tal efecto se anexa al presente.

**Segunda. Fecha de iniciación.** La ejecución de los trabajos iniciará el día 03 del mes de mayo del año 2021.

**Tercera. Fecha de entrega.** Los trabajos terminados se entregarán completamente el día 24 de mayo de 2021.

**Cuarta. Materiales.** Los materiales que se utilizarán son los siguientes: tablaroca, vidrio, aluminio, pintura, plafones, lámparas, contactos, entre otros. Se anexa cotización.

**Quinta. Valor de materiales.** El valor de los materiales relacionados en la anterior cláusula serán cubiertos por el Contratista.

**Sexta. Herramientas.** El contratista utilizará sus propias herramientas y equipos, al igual que si utiliza o subcontrata ayudantes, serán por su propia cuenta y riesgo, respecto a salarios y prestaciones sociales.

**Séptima. Valor del contrato.** Este contrato de Remodelación de Oficina tendrá un valor de \$80,175.72 (Ochenta mil ciento setenta y cinco pesos 72/100 m. n.) que incluye el Impuesto al Valor Agregado.

**Octava. Forma de pago.** Al iniciar las labores se entrega un 50% del valor del contrato, y al finalizar los trabajos, el 40% restante.

Se firma en dos ejemplares, el día 30 del mes de abril, del año 2021.



**Contratante**  
Comisión Estatal de los Derechos Humanos de Sinaloa  
Lic. Daniela Verdugo Mejía  
Dirección de Administración



**Contratista**  
C. Jesús Miguel Ramos Rubio.