



COMISIÓN ESTATAL DE LOS
DERECHOS HUMANOS
S I N A L O A

Culiacán, Sinaloa, a 1 de marzo de 2023
Oficio: CEDH/DA-CT/03/2023

Comité de Transparencia de la CEDH Sinaloa
Presente.-

Por medio de la presente y de conformidad con lo previsto por los artículos 19, 68 fracciones IV y VI, 141 y 149 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, me permito solicitar al Comité de Transparencia de esta Comisión, analice la propuesta de esta Dirección de Administración en el sentido de testar aquellos datos personales clasificados como confidenciales, contenidos en los contratos de prestación de servicios profesionales y en los contratos de arrendamiento, suscritos por esta CEDH, durante el 1er trimestre de 2023.

Conforme lo establece el artículo 22 fracción XI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, los sujetos obligados deberán publicar y mantener actualizada la información relativa a las obligaciones de transparencia.

Aunado a lo anterior, los artículos 86 y 87 de la Ley mencionada con antelación, indican que es obligación de los sujetos obligados poner a disposición de las personas la información relativa al Título Cuarto de la Ley Local, en los portales oficiales de internet, así como en la Plataforma Nacional de Transparencia en los formatos de publicación que establezcan los Lineamientos Técnicos para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el Título Cuarto en relación con el artículo 90 párrafo cuarto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, que deben difundir los sujetos obligados en los portales de internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia.

En ese sentido, en lo que respecta a la información a publicarse, en este caso la correspondiente a la fracción LTAIPES95FXXIX “Relación de arrendamientos de bienes inmuebles del sujeto obligado” y LTAIPES95FXXVI “Personal contratado por honorarios”, pongo a su consideración la clasificación de los datos personales considerados como confidenciales que se encuentran en los documentos que atienden esta fracción, por contener información concerniente a personas físicas identificadas o identificables tal como lo establece el artículo 4 fracción XI de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa.

Por lo anterior, enuncio el listado de los contratos sometidos ante el Comité de Transparencia y los datos a testar.

Contratos de prestación de servicios profesionales	Datos a testar
BCA SOFTWARE S.C.	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Domicilio -RFC -Número de cuenta bancaria -Cuenta clabe e institución bancaria
DRA. RAQUEL ADILENE FLORES SALAZAR	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Nacionalidad -Profesión -Número de cédula profesional -RFC -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria
JOSÉ CARLOS JACOBO GUÍZAR	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Nacionalidad -Profesión -Número de cédula profesional -RFC -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria
LARA, LOAIZA Y ASOCIADOS DE LOS MOCHIS, S.C.	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público
SERVICIOS VIGILIM CL, S.A. DE C.V.	<ul style="list-style-type: none"> -Domicilio -Número de cuenta bancaria -Cuenta clabe e institución bancaria
LIC. ESTEBAN ALEJANDRO GARCÍA CASTRO	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Nacionalidad -Profesión -Número de cédula profesional -RFC -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria
Contratos de arrendamiento	Datos a testar
LIC. BERTHA LUZ SAUCEDA MENDÍVIL	<ul style="list-style-type: none"> -Clave catastral -Nombres de particulares -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Folio electrónico -Domicio

	-RFC -Cuenta clabe e institución bancaria
SRA. MARÍA DOLORES GASTÉLUM BORBOA	-Clave catastral -Nombre de un particular -Número de escritura pública -Nombre de notario público -Domicilio
C. NELDA MENDÍVIL IBARRA	-Clave catastral -Nombre de un particular -Número de escrituras públicas -Nombres y números de notarios públicos -Domicilio -RFC -Cuenta clabe e institución bancaria
C. SONIA BEATRIZ RIVERA VALENZUELA	-Nombre de un particular -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria

En las relatadas consideraciones, solicito al Comité de Transparencia confirme la clasificación confidencial de los datos contenidos en los contratos, de acuerdo a lo previsto por la fracción II del artículo 66 de la Ley de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Sinaloa.

Atentamente



Lic. Daniela Verdugo Mejía
Directora de Administración y
Vocal del Comité de Transparencia



COMISIÓN ESTATAL DE LOS
DERECHOS HUMANOS
S I N A L O A

COMITÉ DE TRANSPARENCIA

Acta de la Primera Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia

En la ciudad de Culiacán, Rosales, Sinaloa, siendo las diez horas del día veinticuatro de marzo de dos mil veintitrés, constituidos previa convocatoria los integrantes del Comité de Transparencia de la citada Comisión, Mtro. Miguel Ángel Calderón Espinoza; Visitador General, Mtro. Miguel Ángel López Núñez; Secretario Técnico y Lic. Daniela Verdugo Mejía; Directora de Administración, con carácter de Presidente y Vocales respectivamente, en la sala de juntas de este organismo público, ubicada en calle Ruperto L. Paliza 566 Sur en la colonia Miguel Alemán, en esta ciudad, por lo que habiendo quórum legal se reúnen los referidos integrantes del Comité de Transparencia de esta CEDH para celebrar la Primera Sesión Ordinaria, con la finalidad de analizar las propuestas realizadas por las distintas áreas que conforman este organismo autónomo constitucional, consistentes en la clasificación de información confidencial contenida en documentos que se generaron durante los meses enero, febrero y marzo del año en curso.

Lo anterior con fundamento en lo dispuesto por el artículo 66 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa.

I. PASE LISTA DE ASISTENCIA

El Mtro. Miguel Ángel Calderón Espinoza, Visitador General, en su carácter de Presidente de este Comité de Transparencia, cede el uso de la voz al Mtro. Miguel Ángel López Núñez, Secretario Técnico de esta CEDH, para tomar lista de asistencia, quien hace constar que se encuentran presentes todos los integrantes de este Comité.

II. DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN

En desahogo del segundo punto del orden del día, el Mtro. Miguel Ángel López Núñez, declara que en virtud de que nos encontramos presentes todos los integrantes del Comité, existe quórum legal para sesionar, por lo que el presidente de este Comité declara instalada la sesión.

III. ASUNTOS A TRATAR Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

En este numeral se somete a consideración de los integrantes de este Comité los puntos a tratar en esta sesión:

Pase de lista.

Declaratoria de quórum legal e instalación de la sesión.

Resolución correspondiente a las propuestas contenidas en los oficios con folios número CEDH/DA-CT/03/2023, CEDH/VG-CT/001/2023, OIC/005/2023 y CEDH/UT-CT/02/2023 suscritos por los titulares de algunas áreas que conforman esta institución, por medio de las

cuales solicitan la clasificación de los datos personales considerados como confidenciales, que se encuentran en documentos generados durante el primer trimestre del año en curso.

Por UNANIMIDAD se aprueba el orden del día de esta Primera Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos de Sinaloa.

IV. RESOLUCIÓN RELATIVA A LA DECLARACIÓN DE CLASIFICACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES CONSIDERADOS COMO CONFIDENCIALES, EMITIDA EN EL EXPEDIENTE NÚMERO CEDH/CT/05/2023.

Una vez expuesta la propuesta de resolución del Comité, el Mtro. Miguel Ángel López Núñez recoge los votos y da cuenta de que por UNANIMIDAD se resuelve confirmar la clasificación de los datos personales considerados como confidenciales, que se detallan en los oficios mencionados con antelación y que se encuentran en documentación generada por las distintas áreas que conforman este organismo estatal durante los meses enero, febrero y marzo de 2023.

V. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Agotados todos los puntos previstos en el orden del día, el Presidente del Comité clausura la sesión, siendo las diez horas con cincuenta y cinco minutos del día 24 de marzo de 2023.



Mtro. Miguel Ángel Calderón Espinoza
Visitador General y Presidente
del Comité de Transparencia



Mtro. Miguel Ángel López Núñez
Secretario Técnico y Vocal
del Comité de Transparencia




Lic. Daniela Verdugo Mejía
Directora de Administración y
Vocal del Comité de Transparencia



LISTADO DE DATOS TESTADOS

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 3, fracción XXVI, 149, 155, fracción III, 156 y 165 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, en relación con los numerales trigésimo octavo fracción I, quincuagésimo segundo, sexagésimo segundo y sexagésimo tercero de los lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como la elaboración de versiones públicas, en la Primera Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia con fecha 24 de marzo de 2023, se confirmó la clasificación de la información reservada o confidencial del presente documento, a propuesta de la Dirección de Administración de esta Comisión Estatal.

 COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS SINALOA	Área responsable	Dirección de Administración
	Datos testados	-Clave catastral -Nombre de un particular -Número de escrituras públicas -Nombres y números de notarios públicos -Domicilio -RFC -Cuenta clabe e institución bancaria

Se acompaña a este documento la resolución de confidencialidad emitida por el Comité de Transparencia de esta Comisión Estatal de los Derechos Humanos de Sinaloa.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS
DERECHOS HUMANOS
S I N A L O A

EXPEDIENTE NÚMERO: CEDH/CT/05/2023

COMITÉ DE TRANSPARENCIA

Culiacán Rosales, Sinaloa, a veinticuatro de marzo de dos mil veintitrés.

Analizado el expediente citado al rubro, formado con motivo de la celebración de la Primera Sesión Ordinaria de este Comité de Transparencia a efecto de revisar las propuestas realizadas por las distintas áreas que integran esta Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en materia de clasificación de la información contenida en la documentación generada durante el primer trimestre del año en curso derivado de sus facultades y atribuciones, este Comité de Transparencia integrado de acuerdo a lo previsto por el artículo 22 fracción I, artículos 61 y 64 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, por el Mtro. Miguel Ángel Calderón Espinoza, Visitador General y Presidente de este Comité de Transparencia; Mtro. Miguel Ángel López Núñez, Secretario Técnico de esta CEDH; y Lic. Daniela Verdugo Mejía, Vocales de este Comité, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 66 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, emite la presente resolución:

I. ANTECEDENTES Y TRÁMITE

1. Las propuestas de referencia fueron presentadas tal como se detalla a continuación:
 - ✓ Oficio no. CEDH/DA-CT/03/2023 de fecha 1 de marzo de 2023, suscrito por la Directora de Administración de esta CEDH, en el cual solicita al Comité de Transparencia de esta Comisión el análisis de la propuesta de testar aquellos datos personales clasificados como confidenciales que se encuentran en los contratos de prestación de servicios profesionales y en los contratos de arrendamiento, suscritos por este organismo durante el primer trimestre de 2023.
 - ✓ Oficio no. CEDH/VG-CT/001/2023 de fecha 20 de marzo de 2023, suscrito por el Visitador General de esta CEDH, en el cual somete a consideración de este Comité la clasificación de información confidencial contenida en la Recomendación 1/2023 emitida en este primer trimestre de 2023.

- ✓ Oficio no. OIC/005/2023 de fecha 22 de marzo de 2023, suscrito por el titular del Órgano Interno de Control de esta CEDH, en el que pone a consideración de este Comité la clasificación de los datos personales clasificados como confidenciales que se encuentran en las declaraciones patrimoniales y en las actas de entrega recepción que se generaron durante el primer trimestre del año en curso.
 - ✓ Oficio no. CEDH/UT-CT/02/2023 de fecha 23 de marzo de 2023, en el que la jefa de la Unidad de Transparencia de esta CEDH solicita la clasificación de los datos personales contenidos en los acuses de las solicitudes de acceso a la información pública, los cuales se recibieron durante los meses enero a marzo de 2023.
2. Recibidos los oficios antes citados, este Comité de Transparencia los integró al expediente en el que se actúa, a efecto de contar con los elementos necesarios para el pronunciamiento de la presente resolución.

II. COMPETENCIA

Este Comité de Transparencia es competente para conocer y resolver el presente procedimiento de acceso a la información, de conformidad por los artículos 6° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 61, 66 fracción II, 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa.

III. CONSIDERACIONES Y FUNDAMENTOS

PRIMERO. Los titulares de las distintas áreas que conforman esta Comisión Estatal sustentan su petición a través de lo siguiente:

Dirección de Administración:

“(…)

Conforme lo establece el artículo 22 fracción XI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, los sujetos obligados deberán publicar y mantener actualizada la información relativa a las obligaciones de transparencia.

Aunado a lo anterior, los artículos 86 y 87 de la Ley mencionada con antelación, indican que es obligación de los sujetos obligados poner a disposición de las personas la información relativa al Título Cuarto de la Ley Local, en los portales oficiales de internet, así como en la Plataforma Nacional de Transparencia en los formatos de publicación que establezcan los Lineamientos Técnicos para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el Título Cuarto en relación con el artículo 90 párrafo cuarto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, que deben difundir los sujetos obligados en los portales de internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia.

En ese sentido, en lo que respecta a la información a publicarse, en este caso la correspondiente a la fracción LTAIPES95FXXIX “Relación de arrendamientos de bienes inmuebles del sujeto obligado” y LTAIPES95FXXVI “Personal contratado por honorarios”, pongo a su consideración la clasificación de los datos personales considerados como confidenciales que se encuentran en los documentos que atienden esta fracción, por contener información concerniente a personas físicas identificadas o identificables tal como lo establece el artículo 4 fracción XI de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa.

Por lo anterior, enuncio el listado de los contratos sometidos ante el Comité de Transparencia y los datos a testar.

Contratos de prestación de servicios profesionales	Datos a testar
BCA SOFTWARE S.C.	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Domicilio -RFC -Número de cuenta bancaria -Cuenta clabe e institución bancaria
DRA. RAQUEL ADILENE FLORES SALAZAR	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Nacionalidad -Profesión -Número de cédula profesional -RFC -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria
JOSÉ CARLOS JACOBO GUÍZAR	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Nacionalidad -Profesión -Número de cédula profesional -RFC -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria
LARA, LOAIZA Y ASOCIADOS DE LOS MOCHIS, S.C.	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público
SERVICIOS VIGILIM CL, S.A. DE C.V.	<ul style="list-style-type: none"> -Domicilio -Número de cuenta bancaria -Cuenta clabe e institución bancaria
LIC. ESTEBAN ALEJANDRO GARCÍA CASTRO	<ul style="list-style-type: none"> -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Nacionalidad -Profesión

Contratos de arrendamiento	Datos a testar
	<ul style="list-style-type: none"> -Número de cédula profesional -RFC -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria
LIC. BERTHA LUZ SAUCEDA MENDÍVIL	<ul style="list-style-type: none"> -Clave catastral -Nombres de particulares -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Folio electrónico -Domicilio -RFC -Cuenta clabe e institución bancaria
SRA. MARÍA DOLORES GASTÉLUM BORBOA	<ul style="list-style-type: none"> -Clave catastral -Nombre de un particular -Número de escritura pública -Nombre de notario público -Domicilio
C. NELDA MENDÍVIL IBARRA	<ul style="list-style-type: none"> -Clave catastral -Nombre de un particular -Número de escrituras públicas -Nombres y números de notarios públicos -Domicilio -RFC -Cuenta clabe e institución bancaria
C. SONIA BEATRIZ RIVERA VALENZUELA	<ul style="list-style-type: none"> -Nombre de un particular -Número de escritura pública -Nombre y número de notario público -Domicilio -Cuenta clabe e institución bancaria

En las relatadas consideraciones, solicito al Comité de Transparencia confirme la clasificación confidencial de los datos contenidos en los contratos, de acuerdo a lo previsto por la fracción II del artículo 66 de la Ley de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Sinaloa.

(...)"

Del mismo modo, el Visitador General sostiene su petición de la siguiente manera:

"(...)

Para efecto de dar cumplimiento a las obligaciones de transparencia contenidas en el artículo 95 de la LTAIPES, en este caso particular de la fracción XII sobre

“las solicitudes de acceso a la información pública, las respuestas otorgadas a estas, o en su caso, las respuestas entregadas por los sujetos obligados en cumplimiento de las resoluciones dictadas por la Comisión”, solicito al Comité de Transparencia de este organismo estatal, la clasificación de los datos personales considerados como confidenciales que se encuentran en los acuses de las solicitudes de información recibidas en esta Comisión durante el primer trimestre del ejercicio 2023, por contener la presunta identidad de algunos solicitantes al incluir el nombre del solicitante o representante y el correo electrónico personal, datos considerados personales tal como lo establece el artículo 4 fracción XI de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa.

Conforme lo establecen los artículos 22 fracción XI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, los sujetos obligados deberán publicar y mantener actualizada la información relativa a las obligaciones de transparencia.

Aunado a lo anterior, los artículos 86 y 87 de la Ley mencionada con antelación, indican que es obligación de los sujetos obligados poner a disposición de las personas la información relativa al Título Cuarto de la Ley Local, en los portales oficiales de internet, así como en la Plataforma Nacional de Transparencia en los formatos de publicación que establezcan los Lineamientos Técnicos para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el Título Cuarto en relación con el artículo 90 párrafo cuarto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, que deben difundir los sujetos obligados en los portales de internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia.

Por su parte, la fracción LTAIPES99FIIA correspondiente a las “Recomendaciones emitidas en materia de derechos humanos”, requiere la publicación de las mismas de manera trimestral.

En ese sentido, dejo a su consideración la clasificación de los datos personales considerados como confidenciales que se encuentran en la Recomendación 1/2023, por contener información concerniente a personas físicas identificadas o identificables tal como lo establece el artículo 4 fracción XI de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa.

Por lo anterior, enunció el listado de datos a testar en los documentos en cuestión.

No. de Recomendación	Datos a testar
1/2023	-Nombre de la Quejosa/Víctima -Nombres de servidores públicos -Edad

(...)”

Por su parte, el titular del Órgano Interno de Control expuso lo siguiente:

“(...)”

Conforme lo establecen los artículos 11, 12, 16 y 22 fracción XI de la Ley Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, los sujetos obligados deberán publicar y mantener actualizada la información relativa a las obligaciones de transparencia.

Aunado a lo anterior, los artículos 86 y 87 de la ley antes citada, indican que es obligación de los sujetos obligados poner a disposición de las personas la información relativa al título cuarto de la referida Ley, en los portales oficiales de internet, así como en la Plataforma Nacional de Transparencia en los formatos de publicación que establezcan los Lineamientos Técnicos para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el citado título en relación con el artículo 90 párrafo cuarto de la referida Ley de transparencia.

En ese sentido, en lo que respecta a la información a publicarse señalada en el artículo 95 fracción VIII –Declaraciones de Situación Patrimonial-, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, y poder cumplir con su difusión en la Plataforma Nacional de Transparencia y en el portal de Internet institucional, solicito la clasificación de los datos considerados como confidenciales, que se encuentran en las declaraciones patrimoniales de los servidores públicos de esta Comisión Estatal, quedando dicha clasificación, como sigue:

Apartado	Campo testado
Declaración patrimonial.	
Datos generales.	CURP, RFC, Homoclave, Correo electrónico personal/alterno, Número telefónico de casa, Número celular personal, Situación personal/estado civil, Régimen matrimonial, País de nacimiento, Nacionalidad, Aclaraciones/observaciones
Domicilio del declarante.	Todos los campos.
Datos curriculares del declarante.	Aclaraciones/observaciones.
Datos del empleo, cargo o comisión.	Aclaraciones/observaciones.
Experiencia laboral (últimos cinco empleos).	Aclaraciones/observaciones.

Apartado	Campo testado
Datos de la pareja.	Todos los campos.
Datos del dependiente económico.	Todos los campos.
Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos.	Ingreso neto de la pareja y/o dependientes económicos después de impuestos, Aclaraciones/observaciones.
¿Te desempeñaste como servidor público en el año inmediato anterior?	Ingreso neto de la pareja y/o dependientes económicos recibido en el año inmediato anterior después de impuestos, Aclaraciones/observaciones.
Bienes inmuebles.	Todos los datos de bienes declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sean en copropiedad con el declarante; Tercero, persona física; Transmisor, persona física; Nombre del transmisor de la propiedad; RFC del transmisor; Relación del transmisor de la propiedad con el titular; Datos del Registro Público de la Propiedad; Ubicación del inmueble; Aclaraciones/observaciones.
Vehículos.	Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sean en copropiedad con el declarante; Transmisor, persona física; Nombre del transmisor; RFC del transmisor; Relación del transmisor del vehículo con el titular; Número de serie o registro; ¿Dónde se encuentra registrado?; Aclaraciones/observaciones.
Bienes muebles.	Todos los datos de los bienes declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sean en copropiedad con el declarante; Transmisor, persona física; Nombre del transmisor; RFC del transmisor; Relación del transmisor del mueble con el titular; Tercero, persona física; Aclaraciones/observaciones.
Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores/activos.	Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores/activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros que sean copropiedad con el declarante; Tercero, persona física; Número de cuenta, contrato o póliza; Saldo a la fecha; Aclaraciones/observaciones.
Adeudos/pasivos.	Todos los datos de los adeudos/pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sean en copropiedad con el declarante; Tercero, persona física; Número de cuenta o contrato; Saldo insoluto; Otorgante del crédito, persona física; Nombre; RFC; Aclaraciones/observaciones.

Apartado	Campo testado
Préstamo o comodato por terceros.	Ubicación del inmueble; Número de serie o registro; ¿Dónde se encuentra registrado?; Dueño o titular, persona física; Nombre del dueño o titular; RFC; Relación con el dueño o el titular; Aclaraciones/observaciones.
Declaración de intereses.	
Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los últimos 2 años).	Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos.
¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los últimos 2 años).	Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos, Nombre de la institución, RFC, Aclaraciones/observaciones.
Apoyos o beneficios públicos (hasta los últimos 2 años).	Beneficiario del programa cuando no sea el declarante, Aclaraciones/observaciones.
Representación (hasta los últimos 2 años).	Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos; Representante/representado, persona física; Nombre del representante/representado; RFC del representante/representado; Aclaraciones/observaciones.
Clientes principales (hasta los últimos 2 años).	Todos los clientes principales de la pareja o dependientes económicos; Cliente principal, persona física; Nombre del cliente principal; RFC del cliente principal; Aclaraciones/observaciones.
Beneficios privados (hasta los últimos 2 años).	Otorgante, persona física; Nombre del otorgante; RFC del otorgante; Beneficiario, cuando no sea el declarante; Aclaraciones/observaciones.
Fideicomisos (hasta los últimos 2 años).	Todos los datos de participación en fideicomisos de la pareja o dependientes económicos; Fideicomitente, persona física; Nombre del fideicomitente; RFC del fideicomitente; Fideicomisario, persona física; Nombre del fideicomisario; RFC del fideicomisario; Aclaraciones/observaciones.

A continuación, se detallan los nombres de las personas servidoras públicas que presentaron declaración patrimonial y de intereses durante el **primer trimestre** del presente año:

#	Nombre de la Persona Servidora Pública
1	Castro Güemez Kevin
2	Lozano Álvarez Katherine
3	Manzanarez Gil Leyva Jesús Úlises

#	Nombre de la Persona Servidora Pública
4	Ortíz Bojorquez Yuri Micaela
5	Osuna Camarena Raul Ivan
6	Sánchez Moreno José Carlos

Se hace entrega de la información anteriormente señalada para los efectos que correspondan respecto a la clasificación confidencial de los datos personales contenidos en las declaraciones patrimoniales de las personas servidoras públicas de esta Comisión Estatal, y así poder cumplir con su difusión en la Plataforma Nacional de Transparencia y en el portal de Internet institucional.

Con fundamento en el artículo 29 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Sinaloa, que señala que las declaraciones patrimoniales son públicas, salvo aquellos rubros que puedan afectar la vida privada o los datos personales protegidos por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Derivado de lo anterior, y con fundamento en los artículos 66 fracción II, 141 y 165 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa; 4 fracciones XI y XII, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa, en relación con el Acuerdo por el que se modifican los Anexos Primero y Segundo del Acuerdo por el que el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción emite el formato de declaraciones de situación patrimonial y de intereses y expide las normas e instructivo para su llenado y presentación.

En cuanto a las actas de entrega-recepción, artículo 95 fracción XV de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, de igual forma se solicita la clasificación, a raíz de que en los documentos que fueron generados durante el **primer trimestre del ejercicio 2023**, se encuentran datos personales, por lo que no son susceptibles de publicidad, de conformidad con el artículo 165 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, en relación con el artículo 4 fracciones XI y XIII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa, como son:

Apartado	Campo testado
Actas de Entrega Recepción.	
Datos Personales.	folios de credencial de elector, nacionalidad, edad, estado civil, domicilios particulares y lugar de origen.

En este orden de ideas, solicito del Comité de Transparencia confirme la clasificación de los datos personales contenidos en las declaraciones patrimoniales y de intereses de los servidores públicos de esta Comisión Estatal, así como aquellos que se encuentren en las actas de entrega-recepción que al efecto se generaron durante el **primer trimestre del ejercicio 2023**.
(...)”

Así mismo, la jefa de la Unidad de Transparencia argumenta que:

“(…) Conforme lo establecen los artículos 11, 12, 16, 22 fracción XI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, los sujetos obligados deberán publicar y mantener actualizada la información relativa a las obligaciones de transparencia.

Aunado a lo anterior, los artículos 86 y 87 de la Ley mencionada con antelación, indican que es obligación de los sujetos obligados poner a disposición de las personas la información relativa al Título Cuarto de la Ley Local, en los portales oficiales de internet, así como en la Plataforma Nacional de Transparencia en los formatos de publicación que establezcan los Lineamientos Técnicos para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el Título Cuarto en relación con el artículo 90 párrafo cuarto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, que deben difundir los sujetos obligados en los portales de internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia.

En ese sentido, en lo que respecta a la información a publicarse del artículo 95 fracción XII sobre “las solicitudes de acceso a la información pública, las respuestas otorgadas a estas, o en su caso, las respuestas entregadas por los sujetos obligados en cumplimiento de las resoluciones dictadas por la Comisión”, solicito la clasificación de los datos considerados como confidenciales que se encuentran en los acuses de las solicitudes de información recibidas por esta Comisión durante el primer trimestre del ejercicio 2023, por contener la presunta identidad de algunos solicitantes al incluir los datos mencionados con antelación.

Por lo anterior, enuncio el listado de solicitudes de información sometidas ante el Comité de Transparencia.

No.	Folio de la solicitud	Datos testados
1	250486100000123	Correo electrónico personal
2	250486100000223	Correo electrónico personal
3	250486100000323	Correo electrónico personal

4	250486100000423	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
5	250486100000523	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
6	250486100000623	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
7	250486100000723	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
8	250486100000823	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
9	250486100000923	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
10	250486100001023	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
11	250486100001123	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
12	250486100001223	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
13	250486100001323	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
14	250486100001423	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
15	250486100001523	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
16	250486100001623	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
17	250486100001723	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
18	250486100001823	Correo electrónico personal
19	250486100001923	Correo electrónico personal
20	250486100002023	Nombre del solicitante Correo electrónico personal

21	250486100002123	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
22	250486100002223	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
23	250486100002323	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
24	250486100002423	Nombre del solicitante Correo electrónico personal
25	250486100002523	Correo electrónico personal

En las relatadas consideraciones, solicito al Comité de Transparencia confirme la clasificación confidencial de los datos personales contenidos en las citadas solicitudes, de acuerdo a lo previsto por la fracción II del artículo 66 de la Ley de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Sinaloa.
(...)”

SEGUNDO. Los artículos 88 párrafo segundo, y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Sinaloa establecen respectivamente, que es obligación de los sujetos obligados poner a disposición de las personas la información a que se refiere el Título Cuarto de la citada ley, en los portales oficiales en internet correspondientes y a través de la Plataforma Nacional de Transparencia en los formatos de publicación que para tal efecto establezcan los lineamientos técnicos que emita el Sistema Nacional para asegurar que ésta sea veraz, confiable, oportuna, congruente, integral, actualizada, accesible, comprensible y verificable; y que la información correspondiente a las obligaciones de transparencia deberá actualizarse por lo menos cada tres meses, salvo que en la Ley o en otra disposición normativa se establezca un plazo diverso y deberá permanecer disponible y accesible, atendiendo a las cualidades de la misma, de conformidad con los criterios que para tal efecto emita el Sistema Nacional.

La fracción XXVI del artículo 95 de la LTAIPES señala que los sujetos obligados publicarán información de las personas contratadas bajo el régimen de servicios profesionales por honorarios y servicios profesionales por honorarios asimilados a salarios; entendiéndose éstos como los servicios que se contratan y/o prestan a cambio de una retribución por ellos y su actualización será trimestral.

Por su parte la fracción XXIX del artículo 95 de la misma ley contempla que todos los sujetos obligados deberán publicar y actualizar de manera trimestral la información relativa a los recursos públicos erogados o utilizados para el pago de arrendamientos de bienes inmuebles, que sean utilizados para sus tareas sustantivas de operación y funcionamiento (oficinas, bodega, estacionamiento, traslado, etc).

En lo correspondiente a la fracción VIII del artículo 95 de la LTAIPES, ésta señala que los sujetos obligados deberán publicar la versión pública de la declaración patrimonial de los(as) servidores(as) públicos(as), integrantes, miembros del sujeto obligado y/o toda persona que desempeñe un empleo, cargo o comisión y/o ejerza actos de autoridad, y que tiene la obligación de presentar declaración de situación patrimonial en sus tres modalidades: inicio, modificación y de conclusión, de conformidad con la normatividad que resulte aplicable en la materia.

En cuanto a la fracción XV del citado artículo y ley, declara que el acta de entrega recepción es el documento mediante el cual se formaliza un proceso administrativo de interés público, de cumplimiento obligatorio y formal que debe llevarse a cabo a través de la elaboración del acta administrativa correspondiente y debe actualizarse de manera trimestral

En lo referente a la fracción LTAIPES99FIIA correspondiente a las “Recomendaciones emitidas en materia de derechos humanos”, requiere la publicación de las mismas de manera trimestral.

Del mismo modo, el artículo 95 fracción XII de la LTAIPES menciona que los sujetos obligados pondrán a disposición del público y actualizarán en forma permanente la información en los respectivos medios electrónicos, en este caso, la relativa a las solicitudes de acceso a la información pública, así como las respuestas otorgadas a éstas.

Por otro lado, el artículo 165 establece que se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física, identificada o identificable. Para ello, el artículo 4 fracción XI de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa, dispone que es un dato personal cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable; y que se considera que una persona es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información, ya sea numérica, alfabética, gráfica, acústica o de cualquier otro tipo.

En el mismo sentido, el arábigo y fracción citados en última instancia, establece de manera enunciativa más no limitativa, que una persona es identificada o identificable en cuanto a sus características físicas y los siguientes datos generales: nombre, edad, sexo, estado civil, escolaridad, nacionalidad, número telefónico particular, correo electrónico no oficial, huella dactilar, ADN, número de seguridad social o análogo y Registro Federal de Contribuyente.

Y finalmente, el artículo 155 fracción III de la Ley de Transparencia estatal dispone que la clasificación de la información se llevará a cabo en el momento en que se generen versiones públicas para dar cumplimiento a las obligaciones de transparencia previstas en la ley.

TERCERO. A partir de lo antes expuesto y tomando en cuenta que a los titulares de las mencionadas áreas administrativas que integran esta Comisión Estatal les corresponde publicar y actualizar la información que refiere el artículo 95

fracciones VIII, XII, XV, XXVI y XXIX de la LTAIPES, y que en los documentos a registrar (declaraciones patrimoniales, acuses de solicitudes de información, actas de entrega recepción, contratos de prestación de servicios profesionales y contratos de arrendamiento), así como el artículo 99 fracción II de la LTAIPES (recomendaciones emitidas en materia de derechos humanos), en los formatos de carga correspondientes al primer trimestre del ejercicio 2023 se encuentran datos personales como son nombre, correo electrónico personal, RFC, domicilio, CURP, etcétera, resulta procedente CONFIRMAR la declaración de clasificación de la información contenida en los documentos ya mencionados y que fueron generados por las áreas en el ejercicio de sus funciones.

Al momento de elaborar las versiones públicas de los documentos previamente citados en la presente resolución, los titulares de las áreas mencionadas deberán testar sólo aquellos datos personales que en ellos se consignen, en apego a lo previsto en el artículo 165 de la Ley de Transparencia estatal, en relación con el artículo 4 fracción XI de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, y de esta manera dar cumplimiento a lo dispuesto en el Acuerdo (AP-CEAIP 04/2021) por el que se modifican los Lineamientos Técnicos para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el Título Cuarto en relación con el artículo 90 párrafo cuarto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, que deben difundir los sujetos obligados en los portales de internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia, así como los criterios y formatos contenidos en los anexos de los propios lineamientos, en lo que corresponde al artículo 95 fracción XII de la citada ley,

Lo anterior, con fundamento en los artículos 66 fracción II, 141 y 155 fracción III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa.

IV. RESOLUCIÓN

Por lo expuesto y fundado, se resuelve:

ÚNICO. Se CONFIRMA por unanimidad la clasificación de los datos considerados como confidenciales que se encuentran en las declaraciones patrimoniales, acuses de solicitudes de información, actas de entrega recepción, contratos de prestación de servicios profesionales, contratos de arrendamiento y la recomendación, que se generaron durante el primer trimestre de este ejercicio 2023 según lo precisado en los puntos de Consideraciones y Fundamentos de esta resolución, autorizando la elaboración de su versión pública, y dar cumplimiento a las obligaciones de transparencia previstas en el artículo 95 fracciones VIII, XII, XV, XXVI y XXIX y artículo 99 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa.

NOTIFÍQUESE a los titulares de la Dirección de Administración, Órgano Interno de Control, Visitaduría General y jefa de la Unidad de Transparencia de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos de Sinaloa para el efecto conducente.

Así lo resolvió el Comité de Transparencia de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos de Sinaloa, en la Primera Sesión Ordinaria de fecha 24 de marzo de 2023, por unanimidad de votos de sus Vocales, los cuales fueron enunciados al rubro, haciendo constar que a la fecha de la presente resolución no existe nombramiento de Titular de Datos Personales.



Mtro. Miguel Ángel Calderón Espinoza
Visitador General y Presidente
del Comité de Transparencia



Mtro. Miguel Ángel López Núñez
Secretario Técnico y Vocal
del Comité de Transparencia



Lic. Daniela Verdugo Mejía
Directora de Administración y
Vocal del Comité de Transparencia



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO que celebran, por una parte, las señoras NELDA MENDÍVIL IBARRA, BERTHA LUZ SAUCEDA MENDÍVIL Y BERTHA SAUCEDA MENDÍVIL, a quienes en lo sucesivo se les denominará **"LA ARRENDADORA"**, y la **COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS**, representada en este acto por la Licenciada **DANIELA VERDUGO MEJÍA**, apoderada legal de dicha Comisión, a quien en lo sucesivo se le denominará **"LA ARRENDATARIA"**, al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

DECLARACIONES:

I.- DE "LA ARRENDADORA":

A) Declara la señora Nelda Mendivil Ibarra que es dueña y legítima propietaria del inmueble ubicado en calle Ignacio Ramírez número 111, colonia Jorge Almada de esta ciudad, con clave catastral _____, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias según escrituras:

- Al Norte, mide 27.00 metros y linda con lotes números 62 y 38;
- Al Sur, en dos medidas, una de 15.25 metros y otra de 12.00 metros y linda con fracción del mismo lote y calle Ignacio Ramírez;
- Al Oriente, mide 30.00 metros y linda con lote 36; y
- Al Poniente, mide 20.50 metros y linda con avenida Ruperto L. Paliza.

Que el inmueble antes descrito, lo adquirió por compra al señor _____ según consta en la Escritura Pública número _____ de fecha 13 de diciembre de 2006, del protocolo a cargo del Notario Público número _____, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad de esta municipalidad, bajo la Inscripción número 139, del libro 1562.

B).- Declaran las señoras Nelda Mendivil Ibarra, Bertha Luz Saucedo Mendivil y Bertha Saucedo Mendivil, que son dueñas y legítimas propietarias del inmueble ubicado en calle Ruperto L. Paliza número 566 Sur, esquina con Ignacio Ramírez, colonia Miguel Alemán, en esta ciudad de Culiacán, Sinaloa, con clave catastral 007-000-011-009-037-001, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias según escrituras:

- Al Norte, mide 15.25 metros y linda con lote número 73;
- Al Sur, mide 16.60 metros y linda con calle Ignacio Ramírez;
- Al Oriente, mide 20.50 metros y linda con lote 73, antes parte del lote 37; y
- Al Poniente, mide 20.50 metros y linda con avenida Ruperto L. Paliza.

Bertha Saucedo Mendivil Nelda Mendivil Ibarra

Bertha Saucedo Mendivil

Bertha Saucedo Mendivil

neg

neg

El inmueble antes descrito es de su propiedad, en virtud de la liquidación de acciones de la empresa Refrigerados Ibame S. A. de C. V., lo cual quedó consignado en Escritura Pública número _____, de fecha 05 de Marzo de 2020, del protocolo a cargo del Licenciado _____

C).- Que los inmuebles descritos en las declaraciones que anteceden juntos forman una sola unidad topográfica, conformando el edificio objeto del presente arrendamiento, siendo el domicilio oficial para éste calle Ruperto L. Paliza número 566 Sur, colonia Miguel Alemán, Culiacán, Sinaloa, C. P. 80200.

D).- Que la señora Nelda Mendivil Ibarra señala como su domicilio fiscal en Calle _____ y estar registrada ante el Registro Federal de Contribuyentes con la clave _____ domicilio que señala para los efectos legales del presente contrato.

E).- Que es su voluntad celebrar el presente contrato de arrendamiento en los términos del mismo, con **"LA ARRENDATARIA"**.

F).- Que el inmueble cuenta con las características físicas y autorizaciones legales, para desarrollar las actividades a las que le destinará **"LA ARRENDATARIA"**.

II.- DE "LA ARRENDATARIA":

A).- Que de conformidad con los artículos 102, apartado B, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 1, 2, 3, 4 Bis y 77 Bis de la Constitución Política del Estado de Sinaloa, es un organismo público de carácter autónomo, personalidad jurídica y patrimonio propios, cuyo objetivo es la defensa, protección, observación, promoción, estudio y divulgación de los derechos humanos previstos en nuestro orden jurídico vigente.

B).- Que la Licenciada Daniela Verdugo Mejía, cuenta con las facultades legales suficientes para suscribir el presente contrato, conforme al poder notarial consignado en la Escritura Pública número _____ Volumen _____, de fecha 10 de abril de 2017, del protocolo a cargo del Notario Público número _____ en el Estado, _____, mismas facultades que a la fecha no le han sido revocadas ni limitadas en situación alguna.

C).- Para los efectos legales del presente instrumento, señala como domicilio el ubicado en calle Ruperto L. Paliza, número 566 sur, de la colonia Miguel Alemán, con código postal 80200 en la ciudad de Culiacán, Sinaloa, y estar inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes, con la clave CED-930407-MP4.

Nelda Mendivil Ibarra

Buena Suavecha Mendivil

Daniela Verdugo Mejía

[Signature]

D).- Que su representada desea celebrar el presente contrato con "LA ARRENDADORA" con el objeto de arrendar el inmueble que se indica, en la Declaración I (Primera) incisos A), B) y C), del presente acuerdo, para las oficinas administrativas de atención al público y para las actividades relacionadas con dicha prestación de servicio, de la COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, para lo cual se obliga en los términos y condiciones que en este contrato se estipulan conforme a las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- "LA ARRENDADORA" otorga en arrendamiento a "LA ARRENDATARIA" el edificio ubicado en Calle Ruperto L. Paliza número 566 Sur, colonia Miguel Alemán, C. P. 80200, en Culiacán, Sinaloa, cuyas características, medidas y colindancias han quedado precisadas en la declaración I, incisos A), B) y C), de "LA ARRENDADORA", mismas que se tienen aquí por reproducidas como si a la letra se insertasen, para los efectos legales que correspondan, para destinarlo única y exclusivamente como oficinas administrativas de la COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS.

SEGUNDA.- "LA ARRENDATARIA" se obliga a pagar por concepto de renta mensual a "LA ARRENDADORA", la cantidad de \$60,896.55 (Sesenta mil ochocientos noventa y seis pesos 55/100 M. N.) más IVA, menos las retenciones correspondientes.

El pago de las mensualidades por concepto de renta, se cubrirán dentro del mes que se venza, el cual será pagadero mediante transferencia electrónica a la cuenta clabe de la institución bancaria , a nombre de NELDA MENDIVIL IBARRA debiendo recibir "LA ARRENDATARIA" dentro de los primeros cinco días del mes, el recibo correspondiente, el cual reunirá los requisitos fiscales señalados por las leyes aplicables.

TERCERA.- El término del arrendamiento será de un año y comenzará a surtir efectos a partir del día de la celebración del presente contrato, es decir, 01 DE ENERO DE 2023, concluyendo el día 31 DE DICIEMBRE DE 2023, vencido el contrato de arrendamiento no se entenderá prorrogado si no mediante consentimiento expreso y dado por escrito.

CUARTA.- Ambas partes acuerdan que en caso de que "LA ARRENDATARIA" determine desocupar el inmueble en cualquier tiempo, no se le aplicarán penas convencionales, pero las mejoras hechas a dicho inmueble permanecerán en beneficio de "LA ARRENDADORA".

Nelda Mendivil Ibarra

Bertha Saucedo Mendivil

Nelda Mendivil Ibarra

neg

[Handwritten signature]

QUINTA.- “LA ARRENDADORA” conviene en autorizar a “LA ARRENDATARIA”, para que realice las obras necesarias de remodelación al inmueble, de acuerdo con las necesidades de “LA ARRENDATARIA”, siempre y cuando esta última se lo comunique previamente.

SEXTA.- Será causa de rescisión de este contrato:

- a) Que “LA ARRENDATARIA” no pague la renta dentro de los 60 días posteriores a la fecha de vencimiento del pago, del mes que corresponda, a excepción que sea causa imputable a “LA ARRENDADORA”.
- b) Si “LA ARRENDATARIA” o “LA ARRENDADORA” incumplen cualquiera de las obligaciones que contraen en este acto, contenidas en el presente contrato, así como cualquier otra causa señalada en Ley.

SÉPTIMA.- Las partes contratantes se obligan a pagar cada una por su cuenta, las cargas fiscales que les correspondan en razón de la presente operación, salvo por lo que se genere por concepto de impuesto predial que quedará a cargo de “LA ARRENDADORA”; el pago de cuotas por consumo de agua y energía eléctrica durante la vigencia de este contrato, quedará a cargo exclusivo de “LA ARRENDATARIA”.

OCTAVA.- “LA ARRENDADORA” se obliga a prorrogar el arrendamiento por el periodo de 2 (dos) años adicionales, siempre y cuando, ambas partes lleguen a un acuerdo sobre las condiciones generales del nuevo contrato y “LA ARRENDATARIA” así lo notifique por escrito a “LA ARRENDADORA”, con 30 (treinta) días de anticipación al término del periodo inicial del arrendamiento.

NOVENA.- Las partes manifiestan que en la celebración del presente contrato no existe error, dolo, violencia física o moral y ningún vicio de la voluntad que pudiere invalidar el presente contrato.

DÉCIMA.- Ambas partes se reconocen la personalidad con que comparecen y convienen que en caso de interpretación o controversia, suscitada en el presente contrato, se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Culiacán, Sinaloa, independientemente de la que pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

Leído el presente contrato, conformes con su contenido, valor y fuerza legal, lo firman por duplicado quienes intervinieron en él, en la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo el cuatro de enero del año dos mil veintitrés.

Bertha Saucedo Mendivil y Gladys Mendivil Saucedo


v. Bertha Saucedo Mendivil


v. Gladys Mendivil Saucedo

v. [Signature]

“LA ARRENDADORA”


NELDA MENDÍVIL IBARRA


BERTHA LUZ SAUCEDA MENDÍVIL


BERTHA SAUCEDA MENDÍVIL

“LA ARRENDATARIA”
COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS
HUMANOS DE SINALOA.


LIC. DANIELA VERDUGO MEJÍA

TESTIGOS


C. NADIA DEL ROSARIO NÚÑEZ CARRILLO


C. MÓNICA BERNAL GUTIÉRREZ

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO QUE CELEBRAN LAS SEÑORAS NELDA MENDÍVIL IBARRA, BERTHA LUZ SAUCEDA MENDÍVIL Y BERTHA SAUCEDA MENDÍVIL, COMO “LA ARRENDADORA”, Y LA COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS, REPRESENTADA POR LA LICENCIADA DANIELA VERDUGO MEJÍA, APODERADA LEGAL DE DICHA COMISIÓN, COMO “LA ARRENDATARIA”, DE FECHA 04 DE ENERO DE 2023.